

## **“İpoteka kağızı”nın formasının təsdiq edilməsi barədə**

### **AZƏRBAYCAN RESPUBLİKASI NAZİRLƏR KABİNETİNİN QƏRARI**

“İpoteka haqqında” Azərbaycan Respublikası Qanununun tətbiq edilməsi barədə” Azərbaycan Respublikası Prezidentinin [2005-ci il 7 iyun tarixli 252 nömrəli](#) Fərmanının 2.2-ci bəndinin icrasını təmin etmək məqsədilə Azərbaycan Respublikasının Nazirlər Kabineti **qərara alır:**<sup>1</sup>

1. “İpoteka kağızı”nın forması təsdiq edilsin (əlavə olunur).

*1-1. Bu Qərar daşınmaz əmlak üzərində ipoteka hüququnu təsbit edən ipoteka kağızına şamil edilmir.*<sup>2</sup>

2. Bu qərar imzalandığı gündən qüvvəyə minir

**Azərbaycan Respublikasının Baş naziri A. RASİZADƏ**

Bakı şəhəri, 5 sentyabr 2005-ci il

№ 165

## İPOTEKA KAĞIZI

İP-Nº 000000

\_\_\_\_\_  
(ipoteka kağızının tərtib edildiyi yer)

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ - il  
(ipoteka kağızının verilmə tarixi)

İpoteka qoyanın adı və ünvanı (olduğu yer) \_\_\_\_\_

İpoteka saxlayanın adı və ünvanı (olduğu yer) \_\_\_\_\_

Əsas öhdəlik üzrə borclunun adı və ünvanı (olduğu yer) \_\_\_\_\_  
(əgər borclu şəxs ipoteka qoyan deyilsə)

İpoteka müqaviləsinin bağlandığı yer və tarix \_\_\_\_\_

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ - il

Əsas öhdəliyin mahiyyəti, ölçüsü (məbləği), əmələ gəlməsi əsasları  
(rəqəmlə və sözlə)

Əsas öhdəliyin əsaslandığı müqavilənin tərəfləri \_\_\_\_\_

Əsas öhdəliyin əsaslandığı müqavilənin bağlandığı yer və tarix \_\_\_\_\_

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ - il

Əsas öhdəliyin icra müddəti \_\_\_\_\_

Əsas öhdəlik üzrə icra olunmalı ödənişlərin məbləğləri və ya bu məbləğ-  
ləri müəyyənləşdirməyə imkan verən şərtlər (əsas borc, faizlər və s.),  
ödənişlərin müddətləri (dövriliyi) \_\_\_\_\_  
(əsas öhdəlik hissə-hissə icra olunmalıdırsa)



**Verilmə qeydləri (indossament)\***

İpoteka kağızının verildiyi hüquqi şəxsin adı, fiziki şəxsin soyadı, adı, atasının adı \_\_\_\_\_

Əsas öhdəliyin icra olunmayan hissəsi \_\_\_\_\_  
(verilmə qeydi anına əsas öhdəliyin bir hissəsi icra olunduqda)

(əsas borc, faizlər və s.)

(rəqəmlə və sözlə)

İpoteka saxlayanın imzası və \_\_\_\_\_ **möhürü** \_\_\_\_\_  
(hüquqi şəxs olduqda)

\* İndossament bir neçə dəfə həyata keçirildikdə, sonrakı verilmə qeydləri ilkin verilmə qeydinə uyğun olaraq tərtib olunur.



## İSTİFADƏ OLUNMUŞ MƏNBƏ SƏNƏDLƏRİNİN SİYAHISI

1. [27 mart 2019-cu il tarixli 123 nömrəli](#) Azərbaycan Respublikası Nazirlər Kabinetinin Qərarı (“Xalq” qəzeti, 30 mart 2019-cu il, № 67)

## QƏRARA EDİLMİŞ DƏYİŞİKLİK VƏ ƏLAVƏLƏRİN SİYAHISI

---

<sup>1</sup> [27 mart 2019-cu il tarixli 123 nömrəli](#) Azərbaycan Respublikası Nazirlər Kabinetinin Qərarı (“Xalq” qəzeti, 30 mart 2019-cu il, № 67) ilə preambulada “2-ci” sözü “2.2-ci” sözləri ilə əvəz edilmişdir.

<sup>2</sup> [27 mart 2019-cu il tarixli 123 nömrəli](#) Azərbaycan Respublikası Nazirlər Kabinetinin Qərarı (“Xalq” qəzeti, 30 mart 2019-cu il, № 67) ilə yeni məzmununda 1-1-ci hissə əlavə edilmişdir.