

## **“İpoteka kağızı”nın formasının təsdiq edilməsi barədə**

### **AZƏRBAYCAN RESPUBLİKASI NAZİRLƏR KABİNETİNİN QƏRARI**

“İpoteka haqqında” Azərbaycan Respublikası Qanununun tətbiq edilməsi barədə” Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2005-ci il 7 iyun tarixli 252 nömrəli Fərmanının 2-ci bəndinin icrasını təmin etmək məqsədilə Azərbaycan Respublikasının Nazirlər Kabineti **qərara alır**:

1. “İpoteka kağızı”nın forması təsdiq edilsin (əlavə olunur).
2. Bu qərar imzalandığı gündən qüvvəyə minir

**Azərbaycan Respublikasının Baş naziri A. RASİZADƏ**

Bakı şəhəri, 5 sentyabr 2005-ci il

№ 165

## İPOTEKA KAĞIZI

İP-№ 000000

\_\_\_\_\_  
(ipoteka kağızının tərtib edildiyi yer)

“\_\_” “\_\_\_\_\_” 20\_\_ - il  
(ipoteka kağızının verilmə tarixi)

İpoteka qoyanın adı və ünvanı (olduğu yer) \_\_\_\_\_

İpoteka saxlayanın adı və ünvanı (olduğu yer) \_\_\_\_\_

Əsas öhdəlik üzrə borclunun adı və ünvanı (olduğu yer) \_\_\_\_\_  
(əgər borclu şəxs ipoteka qoyan deyilsə)

İpoteka müqaviləsinin bağlandığı yer və tarix \_\_\_\_\_

“\_\_” “\_\_\_\_\_” 20\_\_ - il

Əsas öhdəliyin mahiyyəti, ölçüsü (məbləği), əmələ gəlməsi əsasları  
(rəqəmlə və sözlə)

Əsas öhdəliyin əsaslandığı müqavilənin tərəfləri \_\_\_\_\_

Əsas öhdəliyin əsaslandığı müqavilənin bağlandığı yer və tarix \_\_\_\_\_

“\_\_” “\_\_\_\_\_” 20\_\_ - il

Əsas öhdəliyin icra müddəti \_\_\_\_\_

Əsas öhdəlik üzrə icra olunmalı ödənişlərin məbləğləri və ya bu məbləğ-  
ləri müəyyənləşdirməyə imkan verən şərtlər (əsas borc, faizlər və s.),  
ödənişlərin müddətləri (dövriliyi) \_\_\_\_\_  
(əsas öhdəlik hissə-hissə icra olunmaldırsa)

İpoteka qoyan aşağıdakı əmlakı ipoteka qoyur \_\_\_\_\_  
İpoteka predmeti olan əşyanın  
\_\_\_\_\_  
təsviri və yerləşdiyi yer

İpoteka predmeti olan əşyanın hansı hüquqla ipoteka qoyana məxsus oldu-  
ğu və bu hüququ qeydə almış orqanın adı, dövlət qeydiyyatının nömrəsi,  
tarixi və yeri \_\_\_\_\_

İpoteka predmeti olan əşyanın digər yüklülükləri barədə məlumat \_\_\_\_\_

**QEYD.** Əsas öhdəlik icra olunmazsa, ipoteka saxlayan ipoteka predmetinə tutmanın yönəl-  
dilməsinə dair hüquqlarını qanunvericiliyə müvafiq qaydada məhkəməyə müraci-  
ət edilmədən həyata keçirir.

İpoteka qoyan şəxsin imzası \_\_\_\_\_

Borelu şəxsin imzası \_\_\_\_\_  
(əgər borelu şəxs ipoteka qoyan deyilsə)

Əsas öhdəliyin icrası barədə qeydlər \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Verilmə qeydləri (indossament)\***

İpoteka kağızının verildiyi hüquqi şəxsin adı, fiziki şəxsin soyadı, adı, atasının adı \_\_\_\_\_

Əsas öhdəliyin icra olunmayan hissəsi \_\_\_\_\_  
(verilmə qeydi anına əsas öhdəliyin bir hissəsi icra olunduqda)

(əsas borc, faizlər və s.)

(rəqəmlə və sözlə)

İpoteka saxlayanın imzası və            **möhürü** \_\_\_\_\_  
(hüquqi şəxs olduqda)

\* İndossament bir neçə dəfə həyata keçirildikdə, sonrakı verilmə qeydləri ilkin verilmə qeydinə uyğun olaraq tərtib olunur.

